

# Poučenie

na vyplnenie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje (ďalej len „priznanie“) podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

## ZÁHLAVIE PRIZNANIA

Poučenie je spoločné pre fyzickú osobu a právnickú osobu

**Druh priznania** – označte krížikom, o aký druh priznania ide – priznanie alebo čiastkové priznanie alebo čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti alebo opravné priznanie alebo dodatočné priznanie.

**Na rok** – vyplňte rok, na ktorý podávate priznanie.

### I. oddiel – ÚDAJE O DAŇOVNÍKOVI

#### FYZICKÁ OSOBA (ďalej len „FO“)

- 01 - **Rodné číslo** – uveďte rodné číslo FO; ak nemá daňovník rodné číslo, uveďte dátum narodenia.
- 02 - **IČO** – uveďte identifikačné číslo daňovníka, ak priznanie podáva FO – podnikateľ.
- 03 - **Priezvisko** – uveďte priezvisko daňovníka, ktoré má právo a zároveň povinnosť používať. Zahraničné osoby, ktoré majú zložené priezviská, uvedú priezvisko podľa cestovného pasu.
- 04 - **Meno** – uveďte meno v súlade s rodným alebo krstným listom. Zahraničné osoby uvedú meno v súlade s cestovným pasom.
- 05 - **Titul** – uveďte akademický titul, ktorého je daňovník nositeľom podľa platných právnych predpisov.
- 06 - **Dodatok obchodného mena** – uveďte dodatok obchodného mena FO – podnikateľa uvedený v uznesení, resp. výpise z Obchodného registra, prípadne v Živnostenskom registri.
- 07 až 13 - **Adresa trvalého pobytu, Ulica a číslo, PSČ, Obec, Štát, Číslo telefónu, E-mailová adresa** – uveďte údaje vzťahujúce sa k trvalému pobytu daňovníka alebo k sídlu alebo miestu podnikania, ak ide o FO – podnikateľa.
- 14 až 24 - **Údaje o oprávnenej osobe na podanie priznania za fyzickú osobu** – uveďte priezvisko, meno, titul, obchodné meno alebo názov, adresu trvalého pobytu alebo sídlo oprávnenej osoby, ulicu a číslo, PSČ, obec, štát a číslo telefónu v prípade, že daňové priznanie podáva za daňovníka na to oprávnená osoba.
- 25 - **Banka alebo pobočka zahraničnej banky** – uveďte názov banky, v ktorej má daňovník otvorený účet.
- 26 a 27 - **Číslo účtu a kód banky** – uveďte číslo účtu a numerický smerový kód banky, ktorá účet vedie. V prípade, že má daňovník zriadené účty vo viacerých peňažných ústavoch, uvedie ich názvy a čísla účtov na osobitnom liste, resp. v poznámke na poslednej strane priznania.

#### PRÁVNICKÁ OSOBA (ďalej len „PO“)

- 01 - **IČO** – uveďte identifikačné číslo PO.
- 02 - **Právna forma** – uveďte číselný kód právnej formy.
- 03 - **Obchodné meno alebo názov** – uveďte obchodné meno ako je uvedené v uznesení, resp. výpise z Obchodného registra.
- 04 až 10 - **Sídlo - Ulica a číslo, PSČ, Obec, Štát, Číslo telefónu, E-mailová adresa** – uveďte údaje vzťahujúce sa k sídlu PO.
- 11 až 22 - **Oprávnená osoba na podanie priznania za právnickú osobu** – uveďte priezvisko, meno, titul, obchodné meno alebo názov a postavenie oprávnenej osoby vzhľadom k PO, údaje vzťahujúce sa k trvalému pobytu alebo sídlu oprávnenej osoby.
- 23 - **Banka alebo pobočka zahraničnej banky** – uveďte názov banky, v ktorej má PO otvorený účet.
- 24 a 25 - **Číslo účtu a kód banky** – uveďte číslo účtu PO a numerický smerový kód banky, ktorá účet vedie. V prípade, že má PO zriadené účty vo viacerých peňažných ústavoch, uvedie ich názvy a čísla účtov na osobitnom liste, resp. v poznámke na poslednej strane priznania.

### II. oddiel – PRIZNANIE K DANI Z POZEMKOV

V tomto oddiele uveďte údaje o pozemkoch na území Slovenskej republiky (§ 6 ods. 1 zákona), ktoré podliehajú dani z pozemkov. Pre uvedenie výmery, druhu a lokalizácie pozemku je smerodajný údaj v katastri nehnuteľností. V prípade pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ podlieha dani

z pozemkov tá časť, ktorá nie je zastavaná stavbou, podliehajúcou dani zo stavieb. Celkový výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

Pri väčšom počte pozemkov je potrebné údaje o jednotlivých druhoch pozemkov uvádzať na samostatných prílohách k tomuto oddielu. Dani z pozemkov nepodliehajú porasty na pozemkoch.

**K jednotlivým riadkom:**

- 01 - **IČO** – uveďte identifikačné číslo FO – podnikateľa alebo PO.
- 02 - **Rodné číslo** – uveďte rodné číslo FO; ak nemá daňovník rodné číslo, uveďte dátum narodenia.
- 03 - **Obec** – uveďte názov obce, na území ktorej sa pozemky nachádzajú.
- 04 - **Druh pozemku** – Druh pozemku sa určí podľa jeho evidencie v katastri nehnuteľností. Faktický stav – skutočné využívanie pozemku pre účely dane z pozemkov nemá právny význam. Veľké písmeno abecedy, podľa nižšie uvedeného označenia jednotlivých druhov pozemkov uveďte pri vyplňovaní tohto oddielu v tabuľke pod riadkami.
  - A – orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady,
  - B – trvalé trávnaté porasty,
  - C – záhrady,
  - D – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
  - E – rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
  - F – zastavané plochy a nádvorcia,
  - G – stavebné pozemky,
  - H – ostatné plochy.
- 05 - **Hodnota pozemku určená znaleckým posudkom** – uveďte, či spolu s priznaním predkladáte znalecký posudok, z ktorého sa pri výpočte dane z pozemkov použije hodnota pozemku (pri týchto druhoch pozemkov - orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy).
- 06 - **Právny vzťah** – označte právny vzťah daňovníka k pozemku.
- 07 - **Spoluvlastníctvo** – označte, o aké spoluvlastníctvo ide.
- 08 - **Rodné číslo manžela/manželky** – tento riadok vyplňte, ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov.
- 09 - **Počet spoluvlastníkov** – uveďte celkový počet spoluvlastníkov pozemku.
- 10 - **Spoluvlastník určený dohodou** – uveďte „áno“, ak ste z počtu spoluvlastníkov uvedených v riadku 09 splnomocnený na podanie priznania aj za ostatných, resp. „nie“, ak uvádzate seba ako daňovníka za svoju časť pozemku (svoj spoluvlastnícky podiel).

#### Tabuľka pod riadkami

- **Názov katastrálneho územia** – uveďte názov katastrálneho územia, v ktorom sa pozemok nachádza.
- **Číslo parcely** – uveďte číslo parcely z katastra nehnuteľností.
- **Výmera pozemku** – uveďte skutočnú výmeru označeného druhu pozemku v m<sup>2</sup> na tej parcele, ktorej číslo ste uviedli v stĺpci „Číslo parcely“. U spoluvlastníkov sa uvedie výmera pozemku podľa výšky ich spoluvlastníckeho podielu. Pri zastavanej ploche a nádvorí, uveďte výmeru pozemku po odpočítaní výmery skutočne zastavanej plochy stavbami, ktoré podliehajú dani zo stavieb a dani z bytov.
- **Druh pozemku** – uveďte veľké písmeno abecedy podľa označenia druhu pozemku v riadku 04.
- **Spôsob využitia pozemku** – tento stĺpec je potrebné vyplniť, ak na pozemok bolo vydané povolenie na dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu (napr. štrku, piesku, bahna a pod.) alebo na ktorom sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie (fotovoltaická elektrárňa).
- **Dátum vzniku daňovej povinnosti** – tento stĺpec je potrebné vyplniť, ak sa podáva priznanie k dani z pozemkov za pozemok, ktorý daňovník nadobudol v priebehu roka vydražením.
- **Dátum zániku daňovej povinnosti** – tento stĺpec je potrebné vyplniť, ak daňovník podáva čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.